



# Wijkplatform IJmuiden-Zuid

## Notulen Wijkplatform IJmuiden-Zuid

Buurthuis De Spil, woensdag 15 november 2017 aanvang 19:30 uur.

### Aanwezig namens Wijkplatform:

Dhr. E. (Emiel) Webbe (voorzitter)  
Dhr. H. (Hans) Hendriks  
Mevr. J. (Janneke) Kiekebos-Meijns  
Dhr. J. (Jan) Dalman  
Mevr. M. (Monique) v.d. Hulst  
Dhr. F. (Frans) de Vilder  
Mevr. E. (Emikö) Kardkovâcs

### Belangstellenden/bewoners IJmuiden -Zuid:

Dhr. R. (Robert) te Beest, wijkwethouder  
Dhr. S. (Sige) Bart, raadslid LGV  
Mevr. M. (Marloes) van der Vijver-Zwart (buurtbewoner)  
Dhr. P. (Peter) Koridon (buurtbewoner)  
Dhr. K. (Koos) Blokker (buurtbewoner)

### Afwezig/Afgemeld:

Mevr. G. (Gerda) Bauritius  
Dhr. T. Bes, (bewoner Rijnstraat)  
Dhr. R. (Rob) Plessius, (Relatiemanager gem. Velsen)

### Agenda:

- 1 **Opening**  
De voorzitter heet iedereen van harte welkom.  
Mevr. Marloes van den Vijver-Zwart komt namens bewoners rondom De Drempel.  
Dhr. en Mevr. Viskil wilden ook komen, maar zijn verhinderd.
- 2 **Mededelingen en Vaststellen agenda**  
Afgemeld hebben: zie boven.
  - De website wordt vanaf heden beheerd door Arjan de Vos. Wij kunnen hem informatie toesturen die hij op de website plaatst.
  - Er zijn een aantal klachten ontvangen van omwonenden van de nieuwe locatie De Drempel. Hiervoor zijn er ook een aantal omwonenden aanwezig. De voorzitter stelt voor dit onderwerp als extra agendapunt 5B in te voegen.
  - Er is een verzoek gekomen van de eigenaar van Vis van Kaatje (Zeeweg/Velserduinweg) om een reactie te geven op een ontwerpplan voor nieuwbouw. De voorzitter stelt voor dit punt te behandelen onder extra agendapunt 5C.
- 3 **Notulen vorige vergadering d.d. 20 september 2017**  
Geen op/of aanmerkingen. Goedgekeurd.
- 4 **In – en uitgaande post**  
De leden hebben een overzicht van de postlijst toegezonden gekregen en er is een afschrift tijdens de vergadering beschikbaar. De voorzitter geeft een kleine toelichting.

- Op 11 oktober is de Regenboog-Loper onthuld op Plein 1945 Het is een pad in de kleuren van de regenboog, waarmee de gemeente wil aangeven, dat iedereen welkom is ongeacht ras, huidskleur of seksuele voorkeur.
- Doorhangen van luifel apotheek Lange Nieuwstraat: Het probleem is bij de apotheek opgelost. De oorzaak was een doorgerotte bevestiging. Onduidelijk is of dit op andere locaties ook aangepast moet worden ter voorkoming van het instorten van de luifel. Gemeente Velsen ziet geen aanleiding dit te onderzoeken. Rolvink Bouw heeft onderzoek gedaan en een rapport bij de gemeente ingeleverd. Robert te Beest weet niets over dit rapport en gaat het navragen. Robert ligt nog toe, dat de Lange Nieuwstraat verschilt van de Zuiderkruisstraat. Daar heeft de gemeente ingegrepen, omdat de veiligheid niet meer gewaarborgd was en heeft de gemeente de meest noodzakelijke maatregelen uitgevoerd.
- Uitnodiging NZKG Jaarcongres 23-11.

## 5 **Behandeling actielijst**

- Updaten facebook blijft op actielijst.

- Raadsleden e-mail sturen i.v.m. het niet meer verschijnen van de Nieuwsbrief.

De informatie is nu te vinden via IBABS. Deze app is te downloaden op de telefoon en computer. Daar staat alles met betrekking tot Gemeentezaken en raadsvergaderingen. Het blijft jammer, dat de Nieuwsbrief niet meer verschijnt, omdat er nu toch zaken worden gemist. Hans zal hierover eens contact opnemen met de afdeling communicatie.

- Emiel heeft het gesprek met Robert Vennik gehad. De zandhopen op het KPN-terrein zijn gladgestreken en de overlast is een stuk verminderd voor de omwonenden.

- De brainstormsessie over de APV heeft plaatsgevonden. Het grote knelpunt is Handhaving. Er kan van alles in de APV geregeld worden, maar als er geen ruimte is voor handhaving, dan heeft het geen zin. Robert te Beest geeft aan, dat als er op een artikel niet gehandhaafd kan worden, dan moet het niet in de APV komen. Er is tijdens de sessie duidelijk uitleg gegeven, waarom een bepaald verzoek niet in aanmerking komt voor de APV. Sommige onderwerpen zijn ook moeilijk te definiëren, b.v. wat is overlast. Wat de één toelaatbaar vindt is voor de ander een grote ergernis. De voorzitter was blij met de openheid tijdens de APV-sessie.

- Voorlichtingsavond calamiteiten Tata Steel is Janneke geweest. Eens in de zoveel jaar moet Tata Steel een nieuw calamiteitenplan opstellen. De directie wilde hierover in gesprek gaan met zoveel mogelijk mensen, bedrijven, hulpverleners, milieudienst, enz. Het was een zeer geslaagde avond waar onderwerpen ter tafel kwamen, waar men nog niet aan gedacht had. Er wordt nu een calamiteitenplan opgesteld, waarin ook de nieuw ingebrachte aandachtsgebieden in worden verwerkt. Zinvolle avond.

- Aanleveren actie-en speerpunten via e-mail naar voorzitter blijft staan. Voorzitter zal een jaarverslag 2017 opstellen. **Actie Emiel**

## 5B **De Drempel**

Sinds augustus is huiskamer project De Drempel verhuisd naar de Spil. Dit project zat voorheen op de hoek Maasstraat/Merwedestraat.

In dec 2016-mrt 2017 is er een onderzoek gedaan in opdracht van de gemeente. Daaruit is een advies gekomen (langzaam afbouwen met alcohol schenken). In het voorjaar is er een bezoek geweest van de VWA en heeft de stichting een boete gehad. Het pand had geen horecaverunning en is ook niet in de juiste staat om deze te ontvangen. Daarop is er vanuit de gemeente op aangedrongen op het stoppen met alcohol schenken of sluiten of verhuizen. Omdat de peuterspeelzaal in de Spil zou verhuizen en de stichting Welzijn Velsen het huiskamerproject belangrijk vindt, is ervoor gekozen om te verhuizen naar de Spil. Het stoppen met alcohol schenken zou geen oplossing zijn, dan verdwijnt een groot deel van de bezoekers en gaan ze op andere plekken drinken. Op de nieuwe locatie zou het project onder de vergunning van de Spil vallen. Ze kregen een aparte ingang en een eigen bar. Vrijwilligers en de groep van de Drempel hebben de ruimte in de Spil omgebouwd tot een voor hun vertrouwde omgeving.

Mevr van der Vijver-Zwart ligt de situatie toe:

De omwonenden hebben van de gemeente een brief ontvangen, waarin stond, dat er andere activiteiten zouden plaatsvinden in de ruimte van de vml kinderopvang. De

bewoners kwamen er zelf achter, dat de genoemde activiteiten in de brief project de Drempel betrof. Omdat tijdens de openingsavond veel overlast werd ervaren. En regelmatig kratten bier naar binnen worden gebracht.

De omwonenden zijn niet blij met deze groep. De overlast is groot. De mensen schijnen zelfs dronken in hun auto te stappen. De mensen staan buiten met een biertje en staan te roken. Er spelen kinderen in het daar ook aanwezige speeltuintje, deze voelen zich niet veilig. Dit is geen ideale situatie.

Janneke heeft reeds contact gehad met Elisabeth Hoekstra van Stichting Welzijn Velsen (sociaal wijkteam). Het zijn sociaal zwakkeren, waarvan inderdaad een groep verslaafd is. Stichting Welzijn wil deze groep niet uit het oog verliezen. Het is onduidelijk of er professionele begeleiders aanwezig zijn om de bezoeker en met name de verslaafden te begeleiden. Als deze groep door de wijk gaat zwerven zal men ook niet blij zijn, maar huidige situatie is onwenselijk.

Robert te Beest is als Wethouder betrokken bij de ontwikkelingen van het Huiskamerproject. De Wethouder geeft aan wat het standpunt van de gemeente Velsen is in dit project. Het is niet te verwachten dat de gemeente Velsen een vergunning verleend voor het verstrekken van alcohol. Het schenken van alcohol zal in een rap tempo afgebouwd moeten gaan worden. Er zal een directe ingang gerealiseerd moeten worden via de hoofdingang van de Spil, zodat het project direct onder de Spil valt. Kortom de Gemeente Velsen is niet voornemens het Project in de huidige staat voort te laten zetten. De voorzitter stelt voor dat het WPF een brief stuurt naar SWV waarin wordt aangegeven dat het WPF de belangen van het project inziet maar ook een duidelijk standpunt aangeeft dat er duidelijke maatregelen genomen moeten worden om de overlast te stoppen. De leden van het WPF stemmen hiermee in. **Actie Emiel**

#### 5C **Ontwerpplan Vis van Kaatje**

Vis van Kaatje op de hoek van Zeeweg/Velserduinweg heeft nieuwbouwplannen. Er is reeds een oriënterend gesprek geweest met de gemeente waarin een aantal randvoorwaarden zijn afgesproken. De voorzitter laat een aantal tekeningen rondgaan van het nieuwbouwplan.

De "koepel" van de kiosk bestaat rondom uit ramen van het dak tot de grond wat een leuk uitzicht creëert en ook een leuk aanzicht geeft.

Om dit te kunnen realiseren valt het ontwerpplan net buiten de maximale totale oppervlakte van 25m<sup>2</sup>. De totale oppervlakte van dit ontwerp is 26,12m<sup>2</sup>. We hebben meerdere manieren om het met minder te doen, het punt is dat de "koepel" minimaal deze oppervlakte moet hebben.

Vis van Kaatje wil met dit ontwerp een gezellig pleintje creëren.

Eventueel kunnen nog materialen in de kiosk verwerkt worden waarmee de toekomstige bankjes in het park mee worden gemaakt. Zo willen ze eenheid houden in het totaalplaatje.

Verzoek van de eigenaar van Vis van Kaatje is om een reactie te geven op het ontwerpplan en de afwijking op het bestemmingsplan van 25m<sup>2</sup> naar 26,12m<sup>2</sup>

De voorzitter laat de tekeningen rondgaan.

Hoewel het WPF daar geen beslissingsbevoegdheid hebben de aanwezige geen bewaar tegen het overschrijden van de maximaal toegestane oppervlakte. Het WPF zal adviseren om met het ontwerpplan in gesprek te gaan met de gemeente en te kijken naar de mogelijkheden. **Actie Emiel**

#### 6 **Verslag werkgroepen:**

##### **Ontwikkeling KPN-terrein (Emiel Webbe)**

De voorzitter heeft een gesprek gehad met Wethouder Vennik, Bas de Groot (gem Velsen) en Peter Van Ling (Velison Wonen) over de situatie en voortgang van de nieuwbouwplannen op het vml KPN-terrein.

De Wethouder en Peter van Ling zijn zeer teleurgesteld dat de DEKA (Dreefbeheer) een bezwaarprocedure zijn gestart bij de Raad van State. Er is geen voorlopige voorziening gedaan door de DEKA waarmee het verder ontwikkelen van het plan niet is stilgelegd.

Er zit niets anders op dan de procedure af te wachten. De voorzitter heeft aangegeven met het WPF te overleggen wat wij nog kunnen doen. Wethouder Vennik heeft aangegeven dat het WPF vrij is om contact te leggen met Dreefbeheer. De Gemeente Velsen zal hierin

geen partij zijn. Het Wijkplatform is voornemens een brief te sturen naar Dreefbeheer. Daarin wil het Wijkplatform Dreefbeheer wijzen op hun maatschappelijke verantwoording. Er is nu veel overlast voor de omwonenden. Tevens zal er een termijn gesteld worden voor een reactie. Anders kunnen andere wegen bewandeld worden en bijvoorbeeld de publiciteit gezocht worden. **Actie Emiel**

#### **Wijkteam (Janneke Kiekebos)**

Er is een presentatie gegeven over de veiligheidsmonitor. Deze is via een enquête onder een groep Velsenaren eind 2016 samengesteld. De presentatie gaat over de gegevens in IJmuiden-Noord en IJmuiden-Zuid. Voor IJmuiden-Zuid kwam er sterk naar voren de parkeerdruk. Verder te hard rijden. IJmuiden-Zuid scoorde verder middelmatig. Bewoners zijn redelijk tevreden over hun wijk. Ook is de verhuizing van De Drempel en het voeren van vogels ter sprake is gekomen.

#### **Herinrichting omgeving Schouburg (Hans Hendriks)**

De herinrichting is bijna klaar. Het is mooi geworden. Volgend jaar (januari) zal geprobeerd worden of er toch nog een mogelijkheid is om 1 of 2 bankjes te plaatsen op het Schouburgpleintje. De firma Alphenaar (muziekwinkel), Bos Kookt en Miz (kapper) willen mogelijk gezamenlijk iets organiseren op het pleintje. Leuk initiatief!

Jacob Bron heeft het plan om een feestelijke evaluatie met de omwonenden te organiseren. Vooralsnog is de financiële situatie van de Schouburg nog wat onzeker. Hier zal later meer duidelijkheid over komen.

#### **Informatie overige Wijkplatforms Velsen (Emiel Webbe)**

Wijkplatform Zee- en Duinwijk heeft aangegeven geen zitting meer te nemen in het Wijkteam Zee en Duinwijk. Zij voelen zich door andere deelnemers geschoufferd en niet serieus genomen.

Onze deelname aan het Wijkteam IJmuiden-Noord en –Zuid verloopt vooralsnog naar wens. Wij hebben het idee een zinvolle bijdrage te kunnen leveren aan het wijkteam.

#### **Herinrichting kruispunt Waterloolaan- Min. van Houtenlaan/Zeeweg-Heerenduinweg (Hans Hendriks)**

Alle werkzaamheden zijn tot volle tevredenheid opgeleverd. Hans heeft een prettige samenwerking gehad met de uitvoerder en Bert van Tienhoven (gemeente).

#### **Punt afgehandeld**

#### **De Binnenhaven**

Synchroon heeft contact opgenomen met de voorzitter over de voortgang. Er zijn al 3D tekeningen gemaakt van de plannen. De voorzitter laat deze zien. Ook is er een richtprijs bekend (€ 310.000,- tot €375.000,-). De website [www.debinnenhaven.nl](http://www.debinnenhaven.nl) is bijgewerkt. Plan is om eind dit jaar (2017) nog te beginnen met de inschrijving.

De tekeningen zien er mooi uit.

#### **WhatsApp Buurtpreventie (Hans Hendriks)**

Hans heeft een spreekbeurt gehouden over de Whatts-app groepen op uitnodiging van Wijkplatform IJmuiden-Noord. Wat houdt het in en hoe richt je een groep op en wie beheert de site.

Hans heeft geprobeerd de beheerders van de diverse Whatts-app groepen bij elkaar te krijgen voor overleg, maar dit is niet gelukt. Hans heeft besloten dit maar even te laten rusten.

### **7 Financiën 2017/2018**

Dit jaar zijn er meer uitgave gedaan dan gepland. Belangrijkste reden hiervan is dat de advertenties in de krant dit jaar groter en uitgebreider waren om zo meer aandacht te krijgen. De hoop was, dat er meer bewoners geïnteresseerd zouden worden. Helaas heeft dit geen duidelijk effect gehad.

Hierdoor is het saldo voor dit jaar negatief uitgevallen. Er was ook een minimaal budget aangevraagd en het is gebleken, dat dit echt te weinig was. Er wordt door de leden

akkoord gegeven op het voorstel van de Penningmeester dat hij het te kort voor 2017 (ca. 100,-) privé voorschiet. Dit bedrag zal na ontvangst van het budget 2018 retour gestort worden.

Een nieuw financieel plan voor 2018 is voorgelegd aan Frans en Hans. Na wat kleine wijzigingen wordt de aanvraag gesteld op € 2.000,-. Dit is het maximaal aan te vragen budget. Uitgangspunt moet zijn dat de uitgaven binnen het beschikbare budget vallen en het budget niet wordt overschreden.

Robert geeft aan, dat er voor nieuwe experimenten i.v.m. participatie budget aangevraagd kan worden.

## 8 **Speerpunten 2018**

Speerpunten zullen o.a. zijn door publiciteit meer bekendheid geven aan de Wijkplatforms en leden te werven. Verder zullen we de ontwikkelingen blijven volgen van het KPN-terrein en De Binnenhaven.

Verdere speerpunten graag per e-mail doorgeven aan Emiel. **Actie Allen**

## 9 **Rondvraag**

**Emiel:** Geeft uitleg over een nieuw project, geheten Thuis in de Rivierenbuurt. De bedoeling is om samen met diverse stakeholders (Gemeente, St. Welzijn, Sociaal Wijkteam, Woningcorporaties, buurtbewoners) na te gaan hoe bewoners langer in hun wijk kunnen blijven wonen. Wat is fijn en mooi in de wijk en wat zou er veranderd moeten worden. Eerst hebben professionals en een paar buurtbewoners met elkaar gebrainstormd. De volgende ochtend is deze groep door de wijk gaan wandelen om de buurt goed te bekijken en om bewoners aan te spreken. Helaas waren er maar weinig bewoners op straat aanwezig. Toch wel wat belangrijke informatie kunnen ophalen. 22 november wordt er een "buurtcafé" georganiseerd in verpleeghuis Velserduin. Door publiciteit hoopt de organisatie dat er veel bewoners aanwezig zullen zijn waar mee in gesprek kan worden gegaan. Er zal uiteindelijk een werkplan komen met 3 projecten, waarvan redelijkerwijs kan worden aangenomen, dat zij uitvoerbaar zijn en ten gunste komt aan het langer kunnen wonen in de Rivierenbuurt. Het project is een onderdeel van de Regionale Woonzorgagenda en wordt mede mogelijk gemaakt door financiering door de Provincie Noord-Holland. Emiel is gevraagd om als 1 van de 3 juryleden kritisch te bekijken welke 3 projecten het meest reëel zijn om uit te voeren.

**Sige:** Vindt, dat het Wijkplatform zich meer moet profileren via sociaal media. Marloes geeft aan wel te willen helpen met het opzetten van sociaal media.

De voorzitter geeft wel aan dat het WPF nog steeds vrije tijd is en dat er al veel zaken geregeld moeten worden. Het is niet altijd mogelijk alles maximaal te benutten. Soms moeten we het doen met de mogelijkheden en tijd die beschikbaar is.

**Peter Koridon:** Zou graag een CC willen ontvangen van de brief, die naar Dreefbeheer wordt gestuurd.

**Sige:** deelt nog mede, dat er a.s. vrijdag de vlogwedstrijd is, uitgeschreven door het John van Dijk Fonds. Jonge vloggers worden opgeroepen ideeën voor de jeugd van Velsen via een vlog in te zenden.

## 10 **Sluiting**

De voorzitter bedankt de aanwezigen voor hun komst en sluit de vergadering

Volgende vergadering **woensdag 17 januari 2018.**

**Prettige Feestdagen en een voorspoedig 2018!**

### Vergaderschema **2018**

17 januari,	18 juli,
28 maart,	19 september,
16 mei,	21 november.



## Wijkplatform IJmuiden-Zuid

### Actielijst Wijkplatform IJmuiden-Zuid

<b>Datum:</b>	<b>Onderwerp:</b>	<b>Actie:</b>	<b>Status:</b>
20-09-2017	Raadsleden e-mail sturen i.v.m. niet meer verschijnen van Nieuwsbrief	Emiel	loopt
20-09-2017	Gesprek wethouder Vennik over KPN-terrein en zandoverlast voor omwonenden	Emiel	Gereed
20-09-2017	Brainstormsessie APV	Emiel	Gereed
20-09-2017	21-09 voorlichtingsavond calamiteiten Tata Steel	Janneke	Wordt vervolgd
20-09-2017	Aanleveren actie- en speerpunten voor 2018 doorgeven aan Emiel	Allen	loopt
15-11-2017	Opstellen jaarverslag 2017	Emiel	Loopt
15-11-2017	Brief aan SWV met standpunten WPF mbt Huiskamer project de Drempel	Emiel	Loopt
15-11-2017	Reactie op ontwerpplan Vis van Kaatje	Emiel	Loopt
15-11-2017	Brief Dreefbeheer mbt bezwaar RvS KPN locatie	Emiel	Loopt