

Vragen Kennemerlaan okt./nov/ 2025

1. Wat valt er onder detailhandel?
2. Hebben alle panden in de Kennemerlaan het stempel detailhandel en horeca of zijn er ook andere soorten diensten die geleverd mogen worden.
3. Waar valt een gebedsruimte of gebedshuis onder? Valt dat onder detailhandel? (Het aantal parkeerplaatsen is problematisch in dit deel van de straat, helemaal als er een dienst is in de gebedsruimte.)
4. Wie bepaalt de uitzondering op de regel? Hoe wordt dit getoetst?
5. Hoe zit het met de diversiteit van de winkels, -hoe stuurt de gemeente hierin. Het aantal kappers en pizza/shoarmatenten is uitzonderlijk hoog. Ze komen en verdwijnen weer op korte termijn. Waarom is er geen maximum aan verbonden?
6. Hoe zit het met de sluitingstijden van de horeca. Hoe wordt dat gehandhaafd? Marbella is nu tijdelijk dicht, maar ook van cheers en Proost is bekend dat zij mensen binnen laten na 02.00 uur.
7. Hoeveel decibel mag een horecazaak in de nachtelijke uren produceren, gemeten rondom het pand en bij de burens.
8. Waarom is dit nooit gecontroleerd, terwijl hier meermalen om gevraagd is.
9. Terrassen zijn nu verbeterd, alleen nog aan de gevelzijde, alleen bij Cheers is het terras nog over de gehele breedte van de stoep? -Waarom wordt hier niet tegen opgetreden?
10. Kennemerlaan is 30 km zone. In de avond en 's nachts constateren we regelmatig snelheden van boven de 70. Wordt dit wel eens gecontroleerd? Zo ja wanneer en hoe vaak, zo nee, waarom niet?
11. Er hangt regelmatig een snelheidsmeter langs de weg, maar die is afgesteld op 45 km per uur. Als je harder rijdt, wordt er geen snelheid aangegeven. Er is dus geen stimulans om je eraan te houden! Waarom niet regelmatig een portable snelheidsmeter? En bekeuren als mensen te hard rijden?
12. Er zijn regelmatig valpartijen over de ongelijke tegels. Recentelijk is een man gevallen voor Kennemerlaan 22 over een opstaande stoeptegels. Nu moet elke tegel die los ligt gemeld worden bij Fixi. Waarom niet een keer de hele stoep controleren en tegels die los of omhoog liggen herstellen. Dit is een probleem van
13. Ik ben erg blij met de sluiting van de Marbella, hoewel het nog voor tijdelijk is. Ik zou graag willen weten wat het doel van de sluiting is. Is de verwachting dat de club hiermee een beetje dood bloedt? Moet de ondernemer nog aanpassingen doen voor ze weer open gaan? Wanneer kan de vergunning er definitief af? De controles bij Marbella hebben duidelijk geholpen, al geruime tijd vele malen minder overlast. Hoe zit dat met handhaving op langere termijn?
14. Lichtbakken op de gevels van winkels/horeca mag niet. Hoe zit het met de inmiddels enorme lichthoeveelheden die vanuit de etalages komen? En al die knipperende lichtbronnen? Of de bouwlampen die schuin tegen de gevel schijnen waardoor deze ook in vele schuin tegenoverliggende huizen schijnen? Dit alles is zeer hinderlijk als je er tegenover woont waardoor het wooncomfort wordt aangetast.
15. De huidige gemeentelijke regels maken het mogelijk dat er in een pand met horeca bestemming er ook nachtelijke horeca in mag komen met enorme hoeveelheid overlast tot gevolg. Dit heeft de geschiedenis inmiddels wel bewezen zoals met de toenmalige horecazaak Toedelo op nr. 38. Met de huidige wetgeving (gemeentelijke regelgeving) kan dit zomaar weer gebeuren. Wil de gemeente die ellende nogmaals of niet meer? Zo nee, hoe gaat de gemeente dit dan in de toekomst voorkomen?

16. Volgens Bram Diepstraten zou het winkelkerengebied verkleind gaan worden vanwege dat er zowel landelijk als ook in IJmuiden minder vraag is naar detailhandel panden. Wanneer wordt dit gerealiseerd? Dit ook om verloedering van leegstand, het komen en gaan van kort verblijvende horeca/afhaal toko's en het niet opknappen van panden tegen te gaan. In vele gemeenten worden zo meer woningen gecreëerd waar ook in IJmuiden enorme behoefte aan is.